



SETOR DA CONSTRUÇÃO

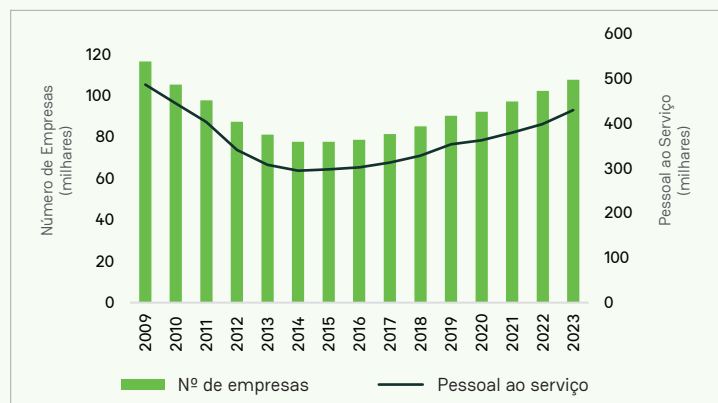
Secção F

01. INTRODUÇÃO

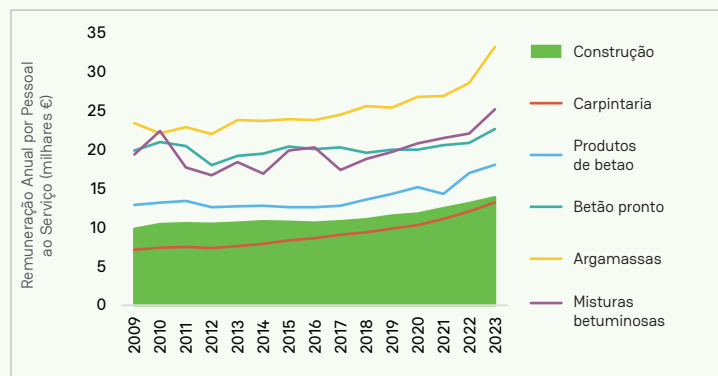
A atividade de construção inclui a demolição, preparação de terrenos, abertura de galerias, drenagens, dragagens, fundações e consolidação de terrenos. Abrange a construção completa de edifícios (habitação, escritórios, comércio), infraestrutura (autoestradas, pontes, túneis, portos, vias férreas, aeroportos) e trabalhos especializados (partes de obras). Envolve instalações (canalização, aquecimento, eletricidade) e acabamentos (estucagem, vidros, pintura). Também compreende o aluguer de equipamentos com operador, montagem de edifícios pré-fabricados e estruturas metálicas. Os trabalhos podem ser feitos sob contrato, subempreitada ou por conta própria, e incluem a promoção imobiliária, com desenvolvimento de projetos reunindo recursos técnicos e financeiros para venda. ^[1]

02. TECIDO EMPRESARIAL

Número de Empresas do setor & Pessoal ao Serviço

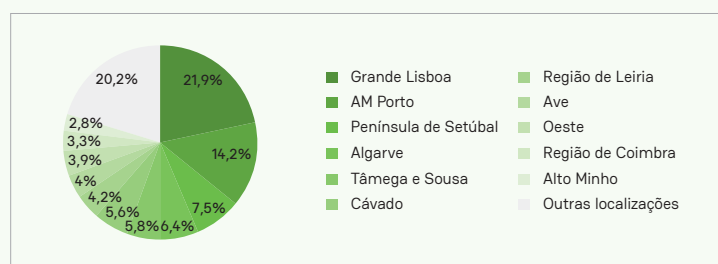


Remuneração Anual por Pessoal ao Serviço *



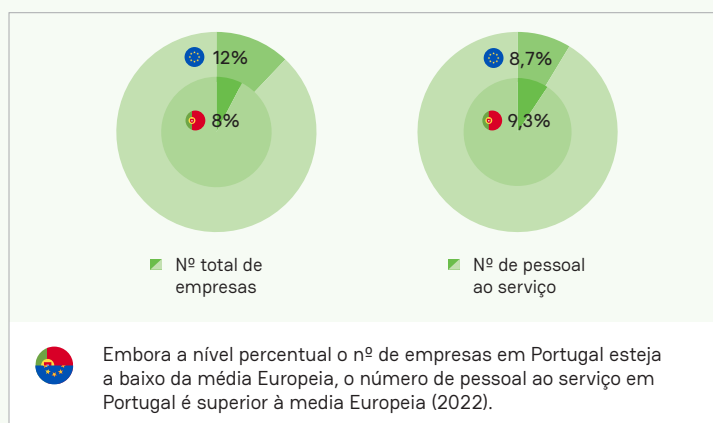
* Calculado por Remuneração Anual por Pessoal ao Serviço = $\frac{\text{Remuneração Anual}}{\text{Pessoal ao Serviço}}$

Distribuição das empresas por localização da sede (NUTS III)

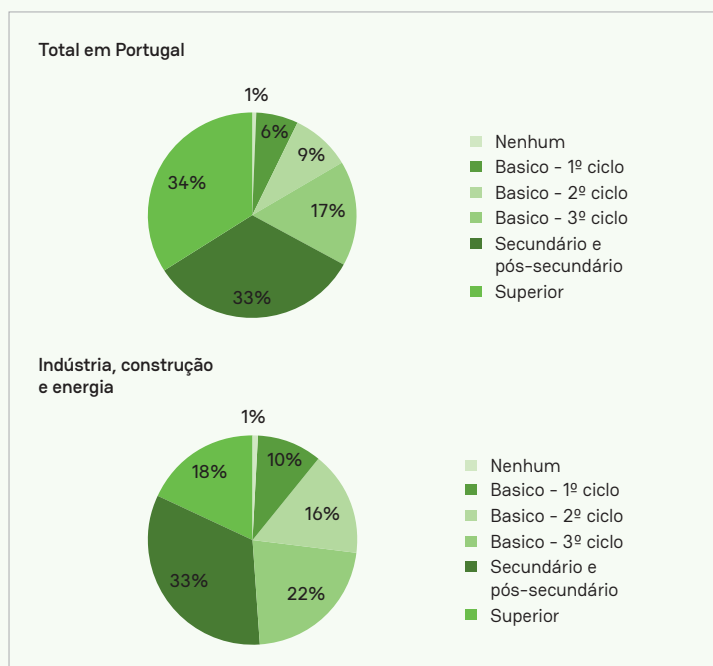


Em 2023 foram constituídas 5780 pessoas coletivas e entidades equiparadas no setor da construção e 1319 das existentes foram dissolvidas. ^[1]

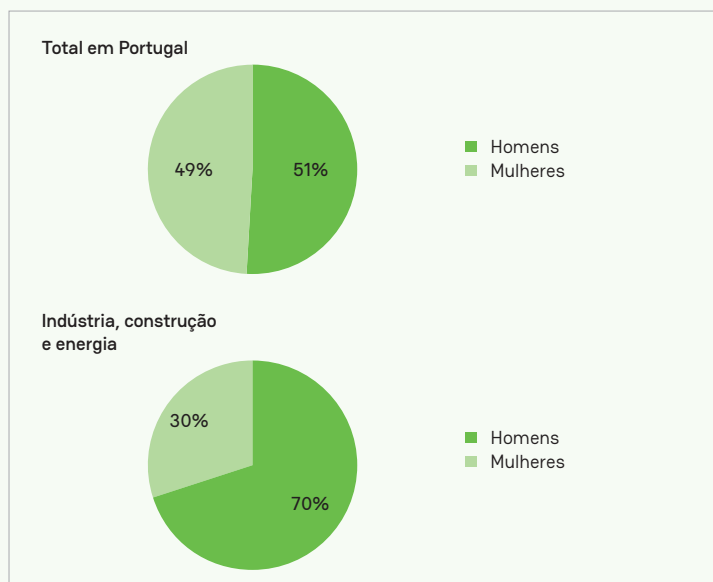
Empresas & Pessoal ao serviço no setor da construção a nível Português e Europeu (2023)



Comparação do grau de formação total em Portugal comparativamente aos setores da Indústria, Construção, Energia e água (2025)

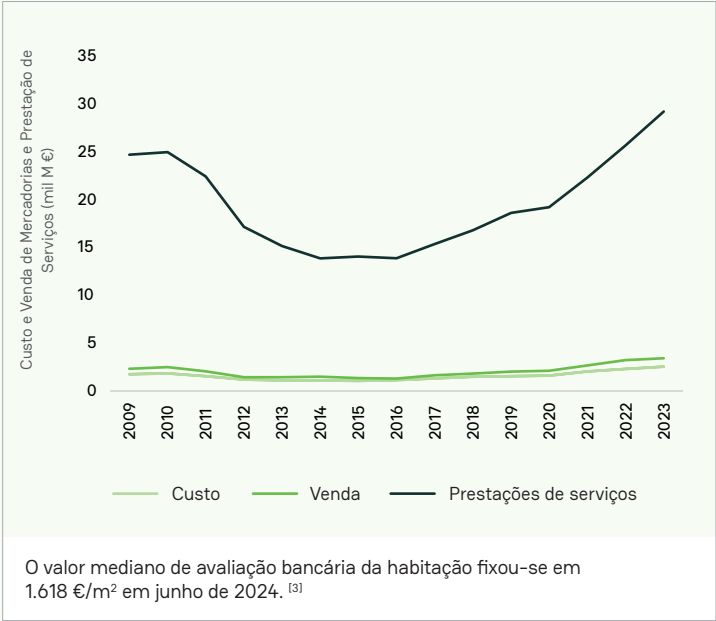


População empregada por Sexo total em Portugal comparativamente ao da Indústria, Construção, Energia e água (2025)

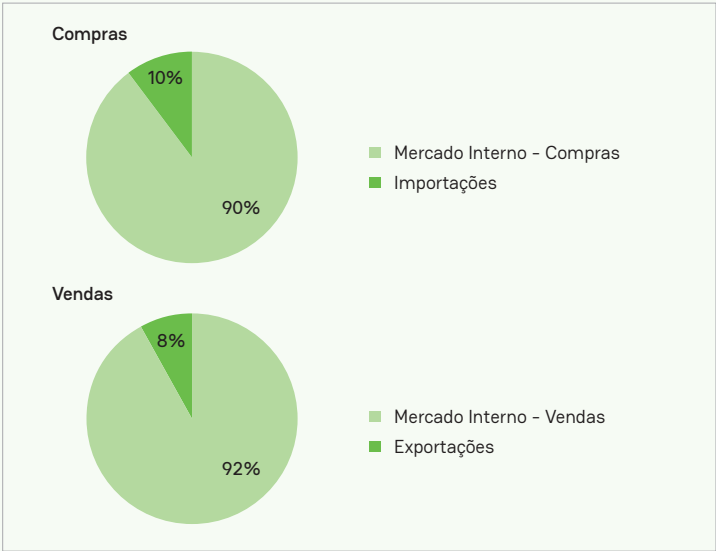


04. COMÉRCIO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SERVIÇOS

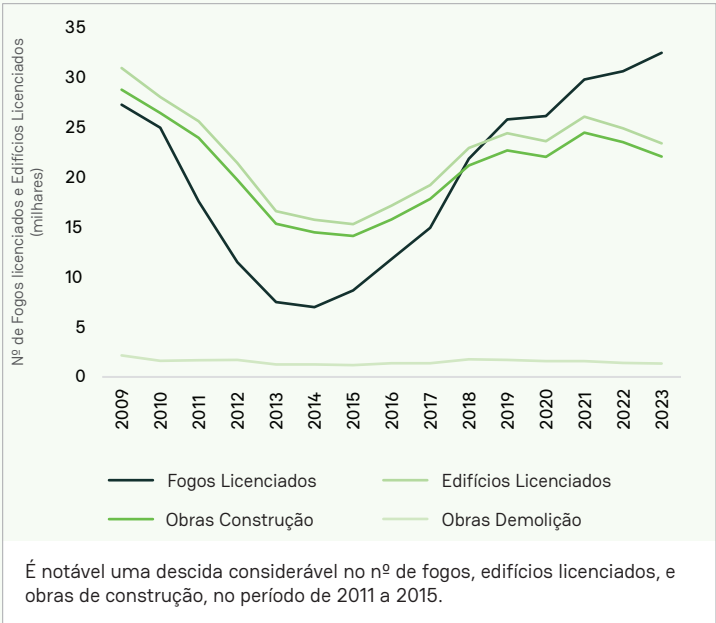
Prestação de Serviços, Custo e Venda de Mercadorias



Peso das Importações nas Compras e das Exportações nas Vendas em 2023 [2]



Nº de Fogos licenciados e Edifícios Licenciados *

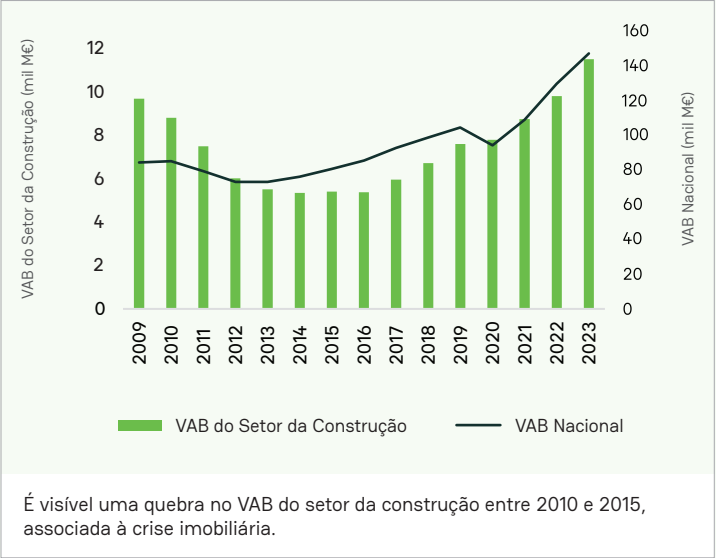


* Os edifícios licenciados são resultado da soma de valores de obras de edificação e obras de demolição.

Fonte: Os dados contidos nesta página foram retirados do [1] INE, [2] Eurostats, [3] IMPIIC e [4] Banco de Portugal

05. INDICADORES ECONÓMICOS

Valor Acrescentado Bruto (VAB)

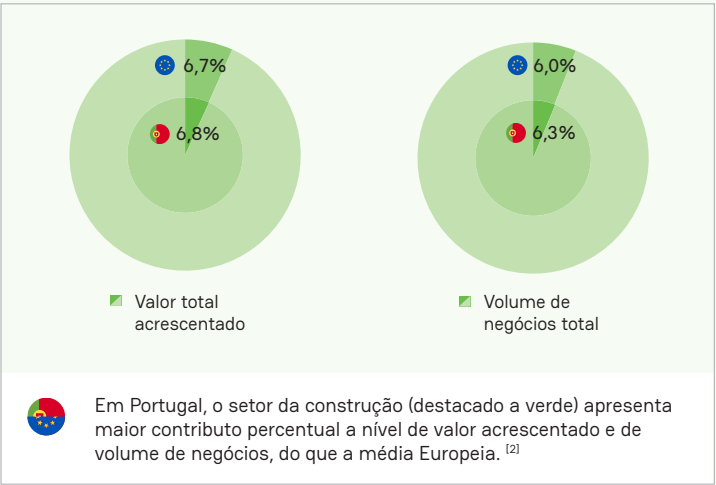


* O Valor Acrescentado Bruto (VAB) é o valor bruto da produção deduzido do custo das matérias-primas e de outros consumos no processo produtivo.

Volume de Negócios do Setor da Construção

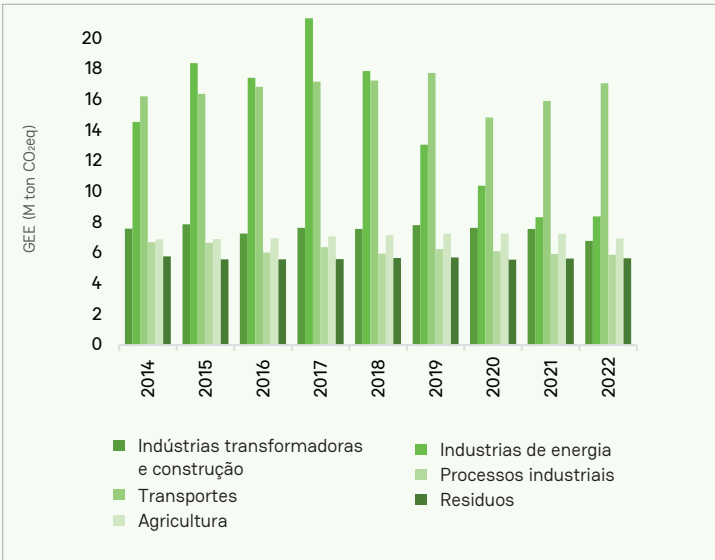


Comparação do VAB e do Volume de Negócios do Setor da Construção, ao nível Português e Europeu (2023)

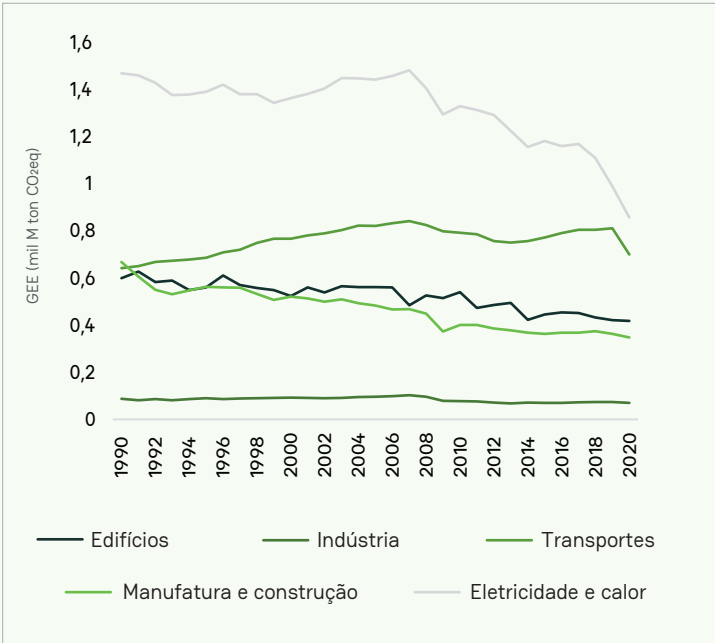


06. IMPACTOS AMBIENTAIS

Emissões de GEE por parte de indústrias transformadoras e de construção em Portugal ^[4]



GEE por setor, União Europeia



O setor da construção é responsável por:

5-12%

Emissões GEE provenientes da extração de materiais, fabrico e produtos e construção e reabilitação de edifícios * ^[6]

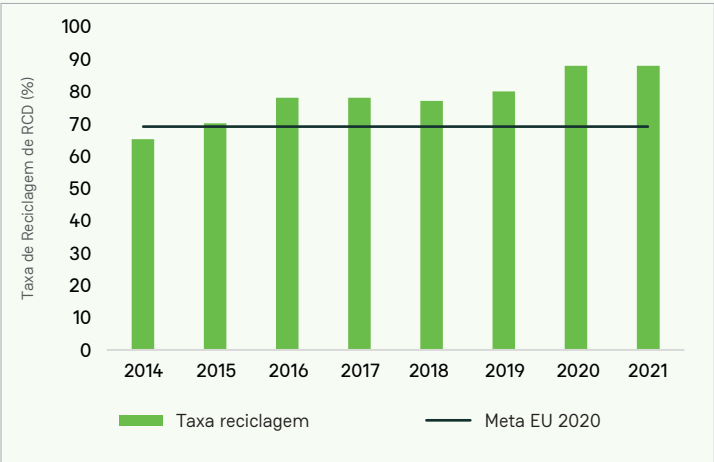
61%

Consumo interno de materiais minerais não metálicos em Portugal no ano de 2022 ^[5]

3,4 Mt

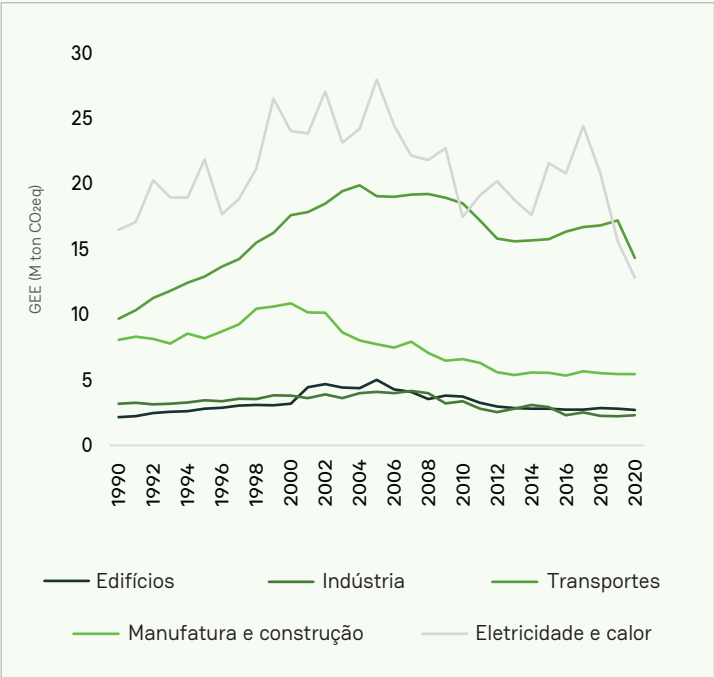
Resíduos de Construção e Demolição (RCD) gerados em Portugal em 2023 ^[9]

Taxa de Reciclagem de Resíduos de Construção e Demolição (RCD) ^[3]



* A taxa de reciclagem obtida para os RCD inclui a preparação para a reutilização e outras formas de valorização material, incluindo operações de enchimento. ^[4]

GEE por setor, Portugal



* Dados relativos à união Europeia. Uma maior eficiência dos materiais poderia poupar 80% destas emissões.

07. CONTEXTO REGULAMENTAR

Contexto Europeu:

- [European Green Deal](#)
- [European Taxonomy](#)
- [Circular economy action plan](#)
- [Towards a circular economy: a zero waste programme for Europe](#)
- [Closing the loop – An EU action plan for the Circular Economy](#)
- [Sustainable Europe Investment Plan](#)
- [ESRS](#)

Normas/Especificações:

- [ISO Technical Committee](#): ISO/TC 268, ISO/TC 323
- [CEN Technical Committee](#): CEN/TC 350, CEN TC 411, CEN/TC 465
- [Comissão técnica](#): CT 171, CT 218
- [LNEC](#): E 471, E 472, E 473, E 474, E 483, E 484, E 485, ITE 50

Contexto Nacional

Urbanização e edifícios:

- [Regime Jurídico da Urbanização e Edificação \(RJUE\)](#) (DL nº555/99)
- [Regulamento Geral das Edificações Urbanas \(RGEU\)](#) (DL 382/51)
- [Regime Jurídico da Reabilitação Urbana](#) (DL nº307/2009)
- [Instruções para a elaboração de projetos de obras](#) (Portaria n.º 255/2023)

Contratos públicos e construção:

- [Código dos Contratos Públicos \(CCP\)](#) (DL nº18/2008)
- [Estratégia Nacional para as Compras Públicas Ecológicas](#) (n.º 65/2007)

Energia e ambiente:

- [Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios \(REH e RECS\)](#) (DL nº 101-D/2020)
- [Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Habitação](#) (REH)- (DL n.º 118/2013)
- [Legislação sobre Resíduos da Construção e Demolição \(RCD\)](#) (DL nº102-D/2020)
- [Regime geral da gestão de resíduos \(RGGR\)](#) (DL n.º 178/2006)
- [Plano de Ação para a Economia Circular \(PAEC\)](#)
- [Lei de bases do clima](#) (Lei n.º 98/2021)

Normas e especificações:

- Norma Portuguesa: NP EN 1504, NP EN 206, NP EN 13670, NP EN 1090, NP EN 15459.

08. BOAS PRÁTICAS



Desenvolver soluções que promovam a eficiência energética durante a fase de utilização do edifício.



Priorizar a reabilitação à nova construção desde que a avaliação de ciclo de vida o justifique.



Reutilização de materiais e elementos de construção.



Incremento da construção modular e prefabricada.



Abordagem de ciclo de vida dos produtos e do edificado desde o berço ao berço, incluindo reutilização e destino final dos restantes no final de vida útil.



Maximizar a durabilidade e adaptabilidade.



Otimizar as soluções construtivas com recurso à digitalização indo ao encontro de soluções mais ecológicas.